

## Zápis ze zasedání zastupitelstva obce č. 11

Datum konání zastupitelstva: 24. 6. 2024 zahájeno v 18:30 hodin

Přítomní členové: Zdeněk Mayer, Josef Slavík, Renata Potměšilová, Josef Matyšek,

Omluvení: Karel Kalenský, Václav Pecha, Martin Novák

Zapisovatel: Renata Potměšilová

Ověřovatelé: Josef Matyšek, Josef Slavík

Program:

- 1) Kontrola usnesení
- 2) Návrh závěrečného účtu, účetní závěrka a hospodaření obce
- 3) Nadační fond Dačice – žádost o dar
- 4) Nabídka opravy zábradlí u vodní nádrže
- 5) Manažer datových schránek
- 6) Diskuze

S programem a volbou zapisovatele a ověřovatelů souhlasí všichni přítomní zastupitelé.

Body:

- 1) Kontrola usnesení

Usnesení jsou plněna.

- Odsouhlaseno všemi zastupiteli. Nikdo se nezdržel hlasování. Nikdo nebyl proti.

- 2) Návrh závěrečného účtu, účetní závěrka a hospodaření obce

Starosta obce seznámil zastupitele se zněním závěrečného účtu, účetní závěrky a hospodařením obce. Starosta informoval o zjištěných chybách a zadal účetní pokyn k nápravě.

### Charakteristika zjištěné chyb a nedostatku:

Územní celek nedodržel zásady účtování.

### Popis zjištěné chyb a nedostatku:

Obec uzavřela dne 08.02.2023 Směnnou smlouvu s fyzickou osobou. Obec je v pozici "prodávající 1 a kupující 2" \*\*\*\*je v pozici "prodávající 2 a kupující 1". Směnná smlouva je bez doplatku. Hodnota směňovaného pozemku je uvedena v čl. III. smlouvy:

# OPEC HEŘMANEČ

---

"Smluvní strany si sjednaly kupní cenu ve výši 9,74 Kč/m<sup>2</sup>,

a) Kupní cena za Předmětné nemovitosti 1 činí 349 x 9,74 - 3.399,26 Kč = 3.400,00 Kč

b) Kupní cena za Předmětné nemovitosti 2 činí 349 x 9,74 = 3.399,26 Kč = 3.400,00 Kč

Kupující 1 a Kupující 2 se vzájemně dohodli, že tímto provedou vzájemný zápočet obou kupních cen tím, že obě kupní ceny jsou shodné, tak si žádná ze stran po provedeném zápočtu nemusí ničeho na kupní cenu hradit a tím de facto dojde pouze ke směně vlastnického práva vzájemně převáděných nemovitých věcí bez faktické výplaty finančního plnění."

Obcí pozbývaný majetek je v účetnictví oceněn 42.181,49 Kč - účetní jednotka jej v této účetní hodnotě vyřadila. Nabytý majetek však nebyl zařazen v souladu se smluvním ujednáním, tj. ocenění v kupní ceně Kč + správní poplatky ve výši 1/2 z jeho výše (viz čl VI. smlouvy), tj. 1.000,00 Kč, tzn., že hodnota nabytého pozemku činí 4.400,00 Kč - nesprávně byly nabyté pozemky zařazeny v hodnotě 44.181,49 Kč.

**Bude opraveno během roku 2024 a ke kontrole v inventuře za rok 2024. Územní celek bude dodržovat zásady účtování**

- Odsouhlaseno všemi zastupiteli. Nikdo se nezdržel hlasování. Nikdo nebyl proti.

Usnesení č. 32/2024: Zastupitelé schválili závěrečný účet za rok 2023 a to bez výhrad, zároveň projednali a schválili účetní závěrku obce ke dni 31.12. 2023. Zastupitelé byli seznámeni s výsledkem kontroly hospodaření obce za rok 2023 a přijali nápravná opatření k odstranění chyb.

### 3) Nadační fond Dačice – žádost o dar

Starosta předložil zastupitelstvu žádost o dar od Nadačního fondu Dačice ve výši 7 Kč na obyvatele. Vyzval zastupitele k hlasování.

- Odsouhlaseno všemi zastupiteli. Nikdo se nezdržel hlasování. Nikdo nebyl proti.

Usnesení č. 33/2024: Zastupitelé schválili dar pro nadační fond pro Dačice ve výši 7Kč na obyvatele.

### 4) Nabídka opravy zábradlí u vodní nádrže – pozdější příchod dalšího zastupitele Václava Pechy

Starosta předložil zastupitelům 3 nabídky na zhotovení opravy zábradlí.

1. Od firmy Zem-tech v částce 486 406,- Kč
2. Od firmy Zdeněk Kulík v částce 317 698,- Kč
3. Od firmy Vlastimil Pytlík, s. r. o. v částce 363 718,- Kč

Na základě získaných referencí a porovnání nabídek a časových možností zhotovitelů se zastupitelstvo obce rozhodlo vybrat nabídku od firmy Vlastimila Pytlíka, s. r. o. v částce 363 718,- Kč

- Odsouhlaseno všemi zastupiteli. Nikdo se nezdržel hlasování. Nikdo nebyl proti.

Usnesení č. 34/2024: Zastupitelé vybrali jako zhotovitele firmu Vlastimil Pytlík, s.r.o. v částce 363 718,-Kč. Dle cenové nabídky je nutné navýšit v rozpočtu par. 2341, položka 5171.

# OBEC HEŘMANEČ

---

## 5) Manažer datových schránek

Místostarostka seznámila zastupitele s výhodami programu manažera datových schránek a dále byla diskuse o variantě, která je pro obec výhodná. Zastupitelé se shodli, že nejvýhodnější bude zakoupit pětiletou variantu programu, kde je nejpříznivější roční poplatek. Celková cena 40 000 Kč bez DPH.

- Odsouhlaseno všemi zastupiteli. Nikdo se nezdržel hlasování. Nikdo nebyl proti.

Usnesení č. 35/2024: Zastupitelé schválili zakoupení programu Manažer datových schránek na 5 let za cenu 40 000Kč bez DPH.

## 6) Diskuse

Radar při vjezdu do obce od Olšan.

Eon – letos kopat nebude – byla podána žádost na POV na nová světla v závislosti na plánovaný výkop eonu, který se letos nerealizuje. Bude se zjišťovat možnost změny plánu na nová světla v jiné části obce.

Veřejné zasedání bylo ukončeno ve 19:45 hodin.

Ověřovatelé: Josef Matyšek ..... dne.....

Josef Slavík ..... dne.....

Starosta: Zdeněk Mayer ..... dne.....

Zapisovatel: Renata Potměšilová ..... dne.....