

# OBECNÍ ÚŘAD STUDENÁ

## stavební úřad

Nám. sv.J. Nepomuckého 18, 378 56 STUDENÁ

SPIS. ZN.: 402/24  
VYŘIZUJE: oprávněná úřední osoba L. Horká  
TEL.: 384 401 919  
E-MAIL: stavebni@studena.cz  
FAX: 384 401 916  
DATUM: 26.6.2024

## ROZHODNUTÍ

### ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

#### Výroková část:

Stavební úřad Obecního úřadu ve Studené, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 3.4.2024 podal

**Obec Heřmaneč, IČO 00477010, Heřmaneč 20, 378 53 Heřmaneč**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

#### **rozhodnutí o umístění stavby**

**Zlepšení vzhledu a dopravní infrastruktury v obci Heřmaneč, SO 401-Veřejné osvětlení Heřmaneč**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 9/3 (ostatní plocha), parc. č. 579/2 (ostatní plocha), parc. č. 579/3 (ostatní plocha), parc. č. 580/3 (ostatní plocha), parc. č. 580/5 (ostatní plocha), parc. č. 580/6 (ostatní plocha), parc. č. 580/7 (ostatní plocha), parc. č. 596/16 (ostatní plocha), parc. č. 597/1 (zahrada), parc. č. 614/2 (ostatní plocha), parc. č. 618 (ostatní plocha) v katastrálním území Heřmaneč.

#### Druh a účel umisťované stavby:

- výstavba veřejného osvětlení v části obce Heřmaneč
- 14 ks stožárů FeZn 6m nad zemí, včetně svorkovnice, obloukového výložníku FeZn a komunikačního svítidla LED
- kabelové vedení
- osvětlení bude osazeno svítidly s teplotou chromatičnosti do 2700 K a světelný tok bude směřován pouze do prostoru ulice
- původce nezpracovaných stavebních odpadů zajistí předání do zařízení určeného pro nakládání s odpady, a to v souladu s hierarchií odpadového hospodářství a prostřednictvím písemné smlouvy uzavřené již před vznikem těchto odpadů a pro jejich odpovídající množství

#### Umístění stavby na pozemku:

- parc. č. 9/3 (ostatní plocha), parc. č. 579/2 (ostatní plocha), parc. č. 579/3 (ostatní plocha), parc. č. 580/3 (ostatní plocha), parc. č. 580/5 (ostatní plocha), parc. č. 580/6 (ostatní plocha), parc. č. 580/7 (ostatní plocha), parc. č. 596/16 (ostatní plocha), parc. č. 597/1 (zahrada), parc. č. 614/2 (ostatní plocha), parc. č. 618 (ostatní plocha) v katastrálním území Heřmaneč.

Určení prostorového řešení stavby:

- dle PD

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

-

## II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

Před vydáním stavebního povolení, příp. jiného rozhodnutí stavebního úřadu, na základě, kterého je možno realizovat stavbu, bude požádáno u naší organizace o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti k dotčeným, výše uvedeným silničním pozemkům.

K uzavření této smlouvy je nutné doložit informace o investorovi stavby vč. č. smlouvy, identifikační údaje a rozsah služebnosti s doložením detailního zákresu do situace.

*Kabel VO bude uložen:*

**v nezpevněném silničním pozemku a za vnější hranou silničního příkopu sil. 11/409** za těchto podmínek: při výkopových pracích nesmí dojít k narušení stability silničního tělesa silnice, toto bude zajištěno zhotovitelem stavby. Krytí minimálně 1 m ze všech směrů, uložit do chráničky. Zásyp hutnit dle ČSN. Nezpevněný silniční pomocný pozemek uvést do původního stavu včetně ohumusování a zatravnění.

**lx příčným protlakem silnice III/40916** za těchto podmínek:

příčný protlak bude veden kolmo na osu vozovky sil. III/40916, uložit do chráničky s krytím min. 1,2 m pod niveletou vozovky. Jámy protlaků budou zřízeny mimo zpevněnou část vozovky a mimo silniční pozemek.

V případě nezbytného dotčení nezpevněné krajnice do 0,6 m od zpevněné hrany vozovky požadujeme tuto zpevnit do hloubky 30 cm štěrkodrtí fr. 0/32 mm a zakalit prosívkou. Silniční pozemek bude uveden do původního stavu, vč. příp. ohumusování a zatravnění.

S realizací příčného překopu z důvodu zachování celistvosti a homogenity povrchu sil. 111/40916 nesouhlasíme a preferujeme bezvýkopovou technologii.

*Stožár VO bude umístěn:*

lx v nezpevněném silničním pozemku silnice **n/409** včetně jeho uzemnění, a to mimo hlavní dopravní prostor (min. 50 cm od okraje vozovky sil. 11/409).

- Podmínky pro provádění prací s využitím pozemku silnice 11/409 a 111/40916 požadujeme projednat s majetkovým správcem komunikace Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje, závod Jindřichův Hradec.

- Vzhledem k dotčení silničního tělesa při samotné realizaci stavby, musí zhotovitel stavby požádat **minimálně 30 dnů** před zahájením stavebních prací o zvláštní užívání komunikace 11/409 a 111/40916 na MěÚ Dačice, odbor dopravy.

- Součástí žádosti o zvláštní užívání bude situace s navrhovaným dopravním značením odsouhlasená Policií ČR, DI J. Hradec a vyjádření majetkového správce komunikace Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, závod Jindřichův Hradec ke zvláštnímu užívání dotčených komunikací.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Heřmanec, Heřmanec 20, 378 53 Heřmanec

**Odůvodnění:**

Dne 3.4.2024 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům a lhůtou pro vyjádření.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- vyjádření Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, závod Jindřichův Hradec, č.j. SUSJck 2824/2024
- vyjádření MěÚ Dačice, odbor dopravy, č.j. DACI/4135/24/ODO
- vyjádření MěÚ Dačice, odbor kultury a cestovního ruchu, č.j. DACI/4238/24/OKC
- vyjádření MěÚ Dačice, odbor životního prostředí, č.j. DACI/4136/24/OŽP

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic Krajského úřad - Jihočeského kraje v Český Budějovicích podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.