

# Heřmaneč

## Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací na období 2019 až 2028



Vyhotovila společnost ČEVAK a.s., Severní 8/2264,  
České Budějovice

Březen 2019

## I. Důvody zpracování Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací

Obec Heřmaneč provozuje vlastním jménem vodovodní i kanalizační síť v obci. Voda je získávána z podzemního zdroje, akumulována ve vodojemu nad obcí a gravitačně rozváděna rozvodným řadem. Kanalizace je zakončena volnými výustmi bez řádného čištění vypouštěné odpadní vody. Obec není plátcem DPH.

- Povinnost vlastníka vodovodu nebo kanalizace je zpracovat a realizovat plán financování obnovy vodovodů nebo kanalizací, a to na dobu nejméně 10 kalendářních let. Obsah plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací včetně pravidel pro jeho zpracování stanoví prováděcí právní předpis, kterým je:

**Vyhláška Ministerstva zemědělství č. 448/2017 Sb., kterou se mění vyhláška č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích)**

### § 13

*(1) Obsahem plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací je*

- a) vymezení infrastrukturního majetku v členění podle vybraných údajů majetkové evidence v reprodukční pořizovací ceně vypočtené podle příloh č. 1 až 4 k této vyhlášce,
- b) vyhodnocení stavu majetku vyjádřené v procentech opotřebení,
- c) uvedení teoretické doby akumulace finančních prostředků,
- d) roční potřeba finančních prostředků a její krytí a
- e) doklady o čerpání vytvořených finančních prostředků včetně faktur nebo jejich kopií.

*(2) Zpracování plánu podle odstavce 1 se provádí podle přílohy č. 18 k této vyhlášce.*

*(3) Aktualizace plánu podle odstavce 1 se provádí v kalendářním roce následujícím po kalendářním roce, kdy došlo ke změně hodnoty majetku vlastníka podle vybraných údajů majetkové evidence o více než 10 % hodnoty majetku uvedené v plánu financování obnovy, nejdéle však do 10 let od jeho zpracování, popřípadě od jeho poslední aktualizace. Každá provedená aktualizace je součástí původního plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací.*

### § 35b

*Do kalkulace cen pro vodné a stočné se zahrnují prostředky na obnovu vodovodů a kanalizací řádků 8 a 16 tabulky plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací podle přílohy č. 18 k této vyhlášce. **To znamená, že prostředky na obnovu vodovodů a kanalizací uvedených v plánu financování obnovy musí být v souladu s prostředky na obnovu uvedených ve výpočtu (kalkulaci) cen pro vodné a stočné v daném kalendářním roce.***

- **Vydání metodického pokynu Ministerstva zemědělství č. j. 401/2010-15000 v lednu 2010.** Tímto metodickým pokynem byly stanoveny pořizovací ceny pro oceňování vodohospodářské infrastruktury pro vybrané údaje z majetkové evidence vodovodů a kanalizací.

**V roce 2019 činí hodnota vodohospodářského majetku** dle majetkové evidence vodovodů a kanalizací z roku 2018 dle zákona č. 274/2001 Sb. (a dle platného metodického pokynu Ministerstva zemědělství) 8,8 mil. Kč včetně DPH.

**Zajištění potřebné obnovy**, jako základní podmínky efektivního a stabilního provozování vodohospodářského majetku, **vyžaduje každoročně vynaložit minimální částku 104 tis. vč. DPH/rok** na prostou reprodukční obnovu vodohospodářského majetku.

Částku na obnovu vodovodu a kanalizace vynakládala obec Heřmaneč doposud z vlastních finančních prostředků.

## **II. Zdroje pro financování investiční obnovy VH infrastruktury**

Investice na obnovu VH infrastruktury jsou financovány prostřednictvím rozpočtu zejména z následujících zdrojů:

- vlastní finanční prostředky (včetně půjček)
- prostředky získané z vodného a stočného
- dotace apod.

### III. Dotčený majetek

Dále je uveden přehled základních údajů vodovodu a kanalizace obce Heřmaneč pro stanovení tempa růstu vodného a stočného a teoretický dopad do ceny vodného a stočného.

#### a) Základní údaje

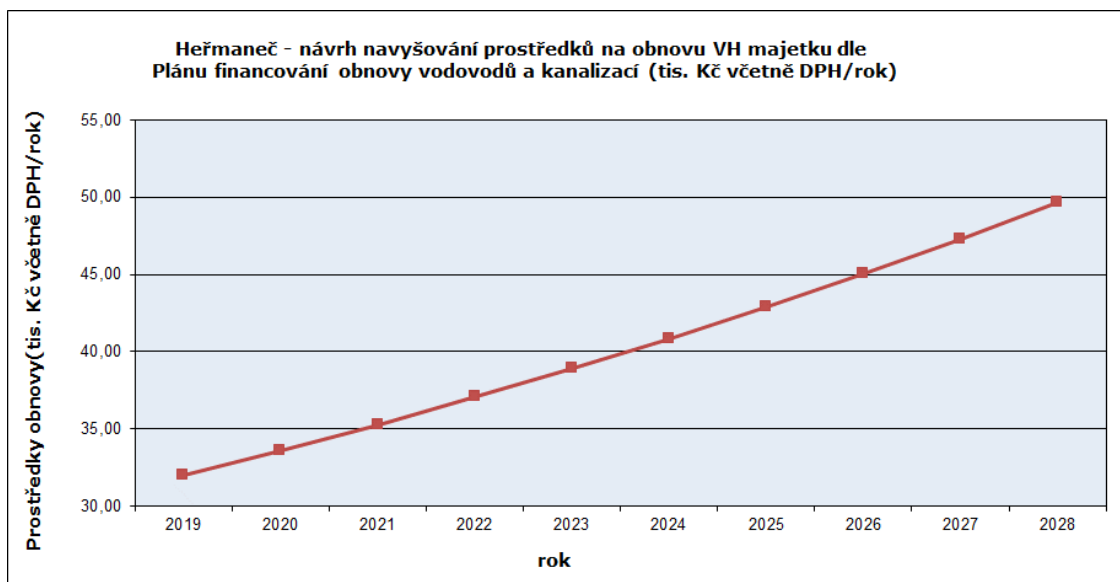
	hodnota VH majetku včetně DPH **	průměrná životnost *	minimální tempo obnovy vč. DPH	množství fakturované vody	teoretický dopad do V+S
	VÚME 2018			2018	
	[mil.Kč]	[roky]	[mil.Kč/rok]	[tis.m3/rok]	Kč/m3 vč. DPH
vodovodní řady	5,20	80	0,065	12,6	5,1
stavby pro úpravu vody					
kanalizační stoky	3,50	90	0,039	4,0	9,6
čistírny odpadních vod					
<b>celkem</b>	<b>8,70</b>		<b>0,104</b>		<b>14,8</b>

Poznámka\*:

Průměrná životnost VH majetku je stanovena dle vyhlášky č. 448/2017 Sb., kterou se mění vyhláška Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů.

#### IV. Tempo růstu prostředků na obnovu vodohospodářského majetku

Pro dodržení účelu plánu, tedy plnění fondu na obnovu vodohospodářského majetku obce, je navrženo **jednorázové zvýšení ceny** vodného o 2 Kč/m<sup>3</sup> i stočného o 2 Kč/m<sup>3</sup> včetně DPH/m<sup>3</sup>, tedy **celkem o 4 Kč/m<sup>3</sup> vč. DPH**. Toto zvýšení umožní již v prvním roce platnosti plánu akumulovat prostředky ve výši cca 32 tis. Kč (vč. DPH). Pro další roky je prognózován růst prostředků na obnovu VH majetku pravidelně o 5% ročně. Na konci doby platnosti plánu (v roce 2028) tak bude dosaženo výběru téměř poloviny potřebné částky obnovy VH majetku.

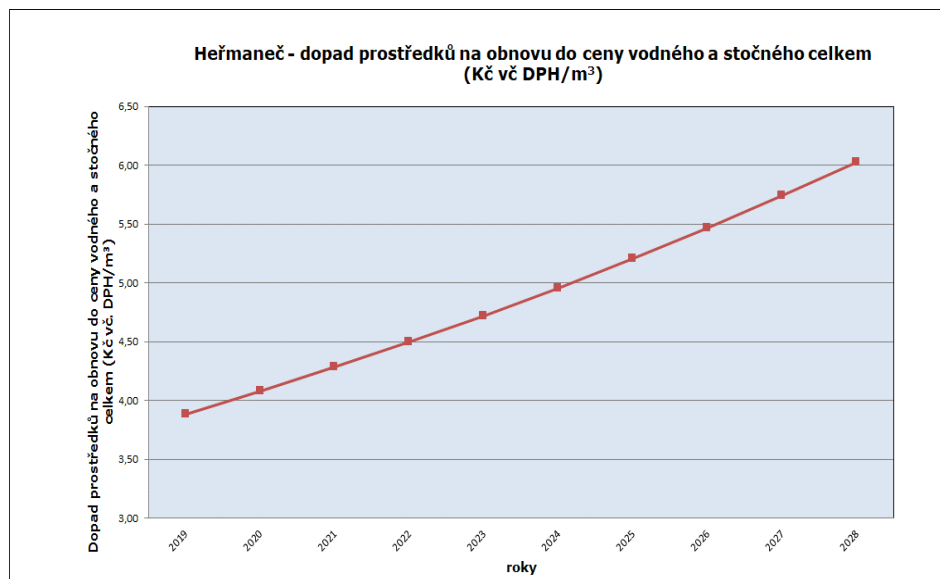


Heřmaneč - vodohospodářská infrastruktura - tempo růstu prostředků na obnovu VH majetku

rok	tis. Kč vč. DPH
2019	<b>32,0</b>
2020	<b>33,6</b>
2021	<b>35,3</b>
2022	<b>37,0</b>
2023	<b>38,9</b>
2024	<b>40,8</b>
2025	<b>42,9</b>
2026	<b>45,0</b>
2027	<b>47,3</b>
2028	<b>49,6</b>

## V. Tempo růstu vodného a stočného

Pro účely tohoto plánu je vypočten dopad do ceny vodného a stočného jako prostý podíl mezi roční potřebou finančních prostředků na obnovu a množstvím fakturované pitné a odpadní vody.



Heřmaneč – obnova vodohospodářské infrastruktura - dopad do ceny vodného a stočného (Kč/m<sup>3</sup> vč DPH)

rok	Kč/m <sup>3</sup> vč DPH
2019	<b>3,88</b>
2020	<b>4,08</b>
2021	<b>4,28</b>
2022	<b>4,50</b>
2023	<b>4,72</b>
2024	<b>4,96</b>
2025	<b>5,20</b>
2026	<b>5,46</b>
2027	<b>5,74</b>
2028	<b>6,03</b>

**Tabulka plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací :**
**Razítko vlastníka a podpis stat. zástupce obce Heřmaneč**

Číslo řádku	Majetek podle skupin pro vybrané údaje majetkové evidence (VUME)	Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně** podle VUME v mil. Kč na 2 desetinná místa (vč. DPH)	Vyhodnocení stavu majetku vyjádřené v % opotřebení	Teoretická doba akumulace finančních prostředků v počtu let	Délka potrubí v roce schválení plánu v km	Finanční prostředky zajišťované na obnovu* vodovodů a kanalizací v mil. Kč na 2 desetinná místa (vč. DPH)							
						dosud akumulováno 2009 - 2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024-2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
2	Vodovody, přiváděcí řady + rozvodná vodovodní síť	5,20	60	32	3,20	+	0,00	0,02	0,03	0,03	0,03	0,03	0,16
3						++	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Úpravny vody + zdroje bez úpravy				-	+							
5						++							
6	technologie ***				-	+							
7						++							
8	VODOVODY CELKEM	5,20	Prostředky z vodného: řádky: 2,4,6			+	<b>0,00</b>	<b>0,02</b>	<b>0,03</b>	<b>0,03</b>	<b>0,03</b>	<b>0,03</b>	<b>0,16</b>
9			Finanční prostředky ostatní: řádky: 3,5,7			++	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
10	Kanalizace, stoky + síť	3,50	80	18	1,30	+	0,00	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,23
11						++	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	Čistírna odpadních vod			0	-	+	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13						++	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	technologie ***				-	+							
15						++							
8	KANALIZACE CELKEM	3,50	Prostředky ze stočného: řádky: 10,12,14			+	<b>0,00</b>	<b>0,01</b>	<b>0,01</b>	<b>0,01</b>	<b>0,01</b>	<b>0,01</b>	<b>0,23</b>
9			Finanční prostředky ostatní: řádky: 11,13,15			++	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
12	<b>CELKEM</b>	<b>8,70</b>			<b>4,50</b>	+	<b>0,00</b>	<b>0,03</b>	<b>0,03</b>	<b>0,04</b>	<b>0,04</b>	<b>0,04</b>	<b>0,39</b>
13	Celkem prostředky z vodného a stočného: řádky 2, 4, 6, 10, 12, 14					+	0,00	0,03	0,03	0,04	0,04	0,04	0,39
14	Celkem finanční prostředky ostatní: řádky 3, 5, 7, 11, 13, 15					++	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

\* Obnova viz §2 odst. 9 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů  
 + Finanční prostředky **získané z vodného a stočného**, tedy prostředky v kalkulaci účelově určené pro obnovu tímto plánem  
 ++ Finanční prostředky **ostatní** - jedná se o jiné než získané z vodného a stočného; vlastník předpokládá použití zdrojů z příjmů obce

## Poznámky k Tabulce návrhu plánu financování obnovy vodovodů nebo kanalizací:

\* Obnova podle § 2 odst. 9 zákona.

\*\* U plátců DPH se uvádí hodnota bez DPH.

\*\*\* Lze případně sledovat technologii samostatně. Pro účely zpracování PFO lze uvést pořizovací cenu technologie, o tuto částku je nutné snížit hodnotu majetku v reprodukční pořizovací ceně v dané skupině majetku (VÚME).

+ **Finanční prostředky získané z vodného a stočného;** v komentáři vlastník popíše zdroje této hodnoty (nájemné nebo účetní odpisy, náklady na opravy, zisk, prostředky potřebné a vymezené na obnovu infrastrukturního majetku tímto plánem financování obnovy vodovodů a kanalizací).

++ **Finanční prostředky ostatní** - jedná se o jiné než získané z vodného a stočného; v komentáři vlastník popíše způsob členění a stanovení této hodnoty (např. dotace, zdroje z příjmů obcí, úvěry atd.).

### Komentář:

- Plné promítnutí potřebné částky obnovy ve výši cca **15 Kč/m<sup>3</sup>** (vč. DPH) do části kalkulace položky „obnova infrastrukturního majetku“ by pravděpodobně nepřevýšilo sociálně únosnou výši vodného a stočného v obci.
- Finanční prostředky plně korespondují s platnou kalkulací vodného a stočného.
- Porovnáním výše navržených prostředků na obnovu lze konstatovat, že **není dosaženo** výběru prostředků, jež odpovídají průměrnému úbytku hodnoty vodohospodářského majetku jeho běžným opotřebením. Je tedy z dlouhodobého hlediska nutné postupně zvyšovat tvorbou prostředků na obnovu z výběru vodného a stočného.
- Z ostatních rozpočtových příjmů obec Heřmaněč financovala v minulých letech např. opravu zdroje vody. Lze tak demonstrovat schopnost obce mobilizovat v případě akutní potřeby prostředky z jiných rozpočtových příjmů (s vědomím, že jde pouze o rozložení potřeb v čase, protože taková mobilizace je v daném roce na úkor jiných investic).
- Zpracovatelem tohoto plánu je na základě objednávky společnost ČEVAK a.s. Vstupní data poskytli zástupci obce Heřmaněč a ručí tedy za jejich správnost. Zpracovatel plánu data odborně posoudil s ohledem na jejich vypovídací hodnotu a vzájemný soulad a použil bez korekcí.
- V případě významnější dostavby infrastrukturního majetku obce, či přechodu z neplátce na plátce DPH, je nutné tento plán aktualizovat. V opačném případě je nutno provést aktualizaci plánu v roce 2028.
- Doporučujeme v zastupitelstvu schválit „**Zásady tvorby a použití fondu obnovy**“ vodohospodářského majetku obce a následně finanční prostředky akumulovat na separátním (spořicí) bankovním účtu. Prostředky fondu je možné použít jen na úhradu výdajů souvisejících s obnovou vodovodů a kanalizací, jejich výměnou nebo rekonstrukcí, nikoli na nově pořizovaný vodohospodářský majetek.

Za zpracovatele  
Ing. Zdeněk Král

.....