

KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor ekonomický

Oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice

spisová značka: **OEKO-PŘ 75738/2019/dako**

stejnopis č. **2**

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2019 **obce Heřmaneč, IČO 00477010**

Přezkoumání bylo vykonáno na úřadu územního celku dne 2. 9. 2019 jako dílčí přezkoumání a na Krajském úřadu Jihočeského kraje dne 2. 4. 2020 jako konečné přezkoumání.

Přezkoumání hospodaření **obce Heřmaneč za rok 2019** ve smyslu ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, **bylo zahájeno dne 18. 7. 2019 Krajským úřadem Jihočeského kraje doručením písemného oznámení.**

Přezkoumané období od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019.

Přezkoumání vykonali:

- kontrolor pověřený řízením přezkoumání: **Ing. Marie Houšková**

Pověření k přezkoumání podle § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Jihočeského kraje pod č. 541/2019/OEKO-PŘ dne 18. 7. 2019.

Konečné přezkoumání hospodaření bylo provedeno v podmínkách mimořádných opatření, vyvolaných vyhlášením nouzového stavu na území České republiky, s využitím postupu doporučeného Ministerstvem financí, Odbor 47 – Centrální harmonizační jednotka, z podkladů předávaných územními celky na elektronických nosičích a konzultovaných dálkovou formou.

Přezkoumání bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Při dílčím přezkoumání byli přítomni: Zdeněk Mayer - starosta

Eva Nezdarová Adamovská - účetní

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Poslední kontrolní úkon, kterým byla kontrola inventurního soupisu účtu 321 – Dodavatelé k 31. 12. 2019, byl učiněn dne 2. 4. 2020.

A. Výsledek dílčích přezkoumání

A.I. Chyby a nedostatky napravené v průběhu dílčích přezkoumání za rok 2019

➤ méně závažné (ustanovení § 10 odst. 3 písm. b) zákona) /v členění podle předmětu přezkoumání hospodaření ustanovení § 2 odst. 1 a odst. 2/

1. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem

Porušení právního předpisu:

ČÚS č. 701 – 710 (§ 36 odst. 1 zákona o účetnictví)

Ustanovení: ČÚS č. 701

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Územní celek nedodržel zásady účtování.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Při kontrole Kupní smlouvy ze dne 11. 6. 2019 (prodávají: Lesy České republiky, s. p., kupující: obec Heřmaneč, předmětem koupě je pozemek parc. č. 608/10, vodní plocha, o výměře 1052 m², v k. ú. Heřmaneč) bylo zjištěno, že úhrada za koupi pozemku byla provedena dne 13. 6. 2019, ale předpis pohledávky byl zaúčtován později, a to dne 18. 6. 2019.

Zjištěný nedostatek byl odstraněn.

Popis plnění opatření: Kupní smlouva ze dne 24. 11. 2019 - prodej pozemku parc. č. 580/11 o výměře 70 m², v k. ú. Heřmaneč, fyzické osobě, kupní cena ve výši 1.400 Kč. Předpis pohledávky byl zaúčtován dne 1. 11. 2019, úhrada dne 27. 11. 2019.

Opatření bylo splněno: Napraveno.

Ustanovení: ČÚS č. 701 bod 6.2. a 6.4.

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Územní celek neúčtoval k okamžiku uskutečnění účetního případu při převodech vlastnictví k nemovitým věcem, které podléhaly zápisu do katastru nemovitostí.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Při kontrole Kupní smlouvy ze dne 11. 6. 2019 (prodávají: Lesy České republiky, s. p., kupující: obec Heřmaneč, předmětem koupě je pozemek parc. č. 608/10, vodní plocha, o výměře 1052 m², v k. ú. Heřmaneč) bylo zjištěno, že k zařazení pozemku do majetku obce došlo dne 13. 6. 2019, přestože právní účinky vkladu nastaly až dne 17. 6. 2019.

Zjištěný nedostatek byl odstraněn.

Popis plnění opatření: Kupní smlouva ze dne 24. 11. 2019 - prodej pozemku parc. č. 580/11 o výměře 70 m², v k. ú. Heřmaneč, fyzické osobě, kupní cena ve výši 1.400 Kč. Právní účinky vkladu nastaly ke dni 2. 12. 2019, k vyřazení pozemku z majetku obce došlo také dne 2. 12. 2019.

Opatření bylo splněno: Napraveno.

A.II. Chyby a nedostatky nenapravené z dílčích přezkoumání nebo zjištěné při konečném přezkoumání za rok 2019

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.

➤ **Přehled nenapravených chyb a nedostatků méně závažného charakteru podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.** (v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb.):

1. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků

Porušení právního předpisu:

Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Ustanovení: § 43

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Zastupitelstvo obce nepřijalo opatření k nápravě chyb a nedostatků.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

V zápise zastupitelstva obce ze dne 27. 6. 2019 (při schválení závěrečného účtu) není jednoznačně uvedeno, že byla zastupitelstvem obce přijata opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2018. Informace o přijatých opatřeních byla přezkoumávajícímu orgánu podána v zákonné lhůtě.

Nedostatek nebyl do ukončení přezkoumání hospodaření odstraněn: neodstraněn

2. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku

Porušení právního předpisu:

Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Ustanovení: § 41 odst. 1

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Listina osvědčující právní jednání nebyla opatřena doložkou potvrzující platnost právního jednání ve smyslu zákona.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Kupní smlouva ze dne 24. 11. 2019 (prodej pozemku parc. č. 580/11 o výměře 70 m², v k. ú. Heřmaneč, fyzické osobě) není opatřena doložkou, která by deklarovala předchozí zveřejnění záměru prodeje pozemku. V doložce je pouze napsáno, kdy byl prodej schválen (8. 9. 2016). V zaslaném zápisu se zasedání zastupitelstva obce konaného dne 8. 9. 2016 není uvedeno, komu bude pozemek prodán.

Nedostatek zjištěn při konečném přezkoumání hospodaření.

B. Oblasti přezkoumání, u kterých nebyly zjištěny chyby a nedostatky

podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., které jsou uvedeny v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 uvedeného zákona:

1. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů
- přezkoumán: Ano
Obec netvoří peněžní fondy.
2. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku
- přezkoumán: Ano
Obec neprovozuje podnikatelskou činnost.
3. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami
- přezkoumán: Ano
Obec neuzavřela smlouvu týkající se sdružených prostředků.
4. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví
- přezkoumán: Ano
5. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv
- přezkoumán: Ano
Obec nenakládá s těmito prostředky.
6. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám
- přezkoumán: Ano
7. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek
- přezkoumán: Ano
Obec nehospodaří s majetkem státu.
8. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu
- přezkoumán: Ano
9. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi
- přezkoumán: Ano
10. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právníckých osob
- přezkoumán: Ano
Obec neručí za závazky fyzických a právníckých osob.
11. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob
- přezkoumán: Ano
Obec nemá zastavený majetek ve prospěch třetích osob.
12. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku
- přezkoumán: Ano
Pozemky zatížené věcným břemenem vede obec na analytických účtech (031 0301, 031 0501) v rámci syntetického účtu 031 Pozemky.

V roce 2019 nebyla uzavřena žádná nová smlouva o zřízení věcného břemene.

13. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost
- přezkoumán: Ano

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných v předchozích letech

C.I. Při přezkoumání hospodaření územního celku v předchozích letech byly zjištěny následující chyby a nedostatky:

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Územní celek neúčtoval k okamžiku uskutečnění účetního případu.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Účetní závěrka za rok 2017 byla schválena v ZO dne 28.6.2018, bod 1. O HV za rok 2017 bylo účtováno dne 30.6.2018 účetním dokladem č. 10005.

Obec uzavřela dne 16.11.2016 Pachtovní smlouvu se STAGRA s.r.o. jako pachtýřem na pacht pozemků v k.ú. Heřmanec za roční pachtovné 42.250 Kč splatné do 31.12. kalendářního roku na dobu neurčitou. Nebylo doloženo účtování o předpisu pohledávky ve výši ročního nájemného za rok 2018.

Zjištěný nedostatek byl odstraněn.

Název opatření: Přijetí opatření - v ZO dne 27. 6. 2019

Opatření splněno dne: 31. 12. 2019

Popis plnění opatření: Účetní závěrka za rok 2018 byla schválena v ZO dne 27. 6. 2019. Výsledek hospodaření byl zaúčtován na účet 432 ještě téhož dne (27. 6. 2019).

Předpis pohledávky nájemného na rok 2019 (dle výše uvedené pachtovní smlouvy) nebyl k datu dílčího přezkoumání hospodaření ještě vyhotoven.

Opatření bylo splněno: Napraveno.

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Územní celek nedodržel obsahové vymezení položky rozvahy " A.II.6. Drobný dlouhodobý hmotný majetek".

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Kontrolou inventurního soupisu účtu 028 Drobný dlouhodobý hmotný majetek k 31.12.2018 bylo zjištěno, že jsou zde položky v hodnotě vyšší než 40.000 Kč, a to pod číslem 3 obleky PO za 70.800,24 Kč na účtu 028 0010 a pod číslem pod číslem 19 stoly za 47.016 Kč na účtu 028 0050.

Zjištěný nedostatek byl odstraněn.

Název opatření: Přijetí opatření - v ZO dne 27. 6. 2019

Opatření splněno dne: 31. 12. 2019

Popis plnění opatření: V inventurní soupisu účtu 028 k 31. 12. 2019 jsou všechny položky majetku ve správné hodnotě.

Opatření bylo splněno: Napraveno.

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Inventurní soupisy územního celku neobsahovaly skutečnosti, které by umožňovaly jednoznačné určení majetku a závazků.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Dle LV č. 10001 k 31.12.2018 obce Heřmanec vlastní obec i pozemky - ostatní plochy, které jsou zatíženy věcným břemenem a dle účtového rozvrhu jsou vedeny na účtech 031 0501, 502, 503. Tyto účty také obsahují zůstatky dle hlavní knihy za 12/2018. Inventurní soupis účtu 031 Pozemky k 31.12.2018 neobsahuje inventarizaci těchto účtů 031 0501, 031 0502, 031 0503, všechny pozemky - ostatní plochy zatížené věcným břemenem jsou součástí účtu 031 0500 ostatní.

Zjištěný nedostatek byl odstraněn.

Název opatření: Přijetí opatření - v ZO dne 27. 6. 2019
Opatření splněno dne: 31. 12. 2019
Popis plnění opatření: Pozemky zatížené věcným břemenem, které jsou vedeny na analytických účtech 031 0301 a 031 0501, jsou v inventurních soupisech účtů 031 0300 a 031 0500 vyznačeny.

Opatření bylo splněno: Napraveno.

D. Závěr z přezkoumání hospodaření za rok 2019

D.I. Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2019 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb.

⇒ **byly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených v § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., a to:**

- Zastupitelstvo obce nepřijalo opatření k nápravě chyb a nedostatků.
- Listina osvědčující právní jednání nebyla opatřena doložkou potvrzující platnost právního jednání ve smyslu zákona.

D.II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:

Při přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna žádná závažná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

D.III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

- a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku 1,57 %
- b) podíl závazků na rozpočtu územního celku 1,78 %
- c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku 0 %

D.IV. Výrok o výši dluhu územního celku:

Dluh územního celku **nepřekročil** 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Výše dluhu územního celku: **0 Kč**

60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky: **1. 249.210,54 Kč**

D.V. Ostatní sdělení pro přezkoumávaný územní celek

Přezkoumávající orgán doporučuje:


- Upřesnit pověření pro starostu obce k provádění rozpočtových opatření ze dne 29. 11. 2018. U výdajů je uvedenou pouze "...rozpočtové změny...ve výdajích s limitem do 200 000 Kč". Dle starosty obce je to míněno na jednu "položku" rozpočtové skladby.
- Při prodeji pozemků zaúčtovat předpis pohledávky ke dni podpisu smlouvy.

České Budějovice dne 2. dubna

Jména a podpisy kontrolorů zúčastněných na přezkoumání hospodaření:

**KRAJSKÝ ÚŘAD
JIHOČESKÝ KRAJ**
Odbor ekonomický
oddělení přezkumu a metodiky
hospodaření obcí
U Zimního stadionu 1952/2
370 76 České Budějovice (28)

Ing. Marie Houšková
.....
kontrolor pověřený řízením přezkoumání


.....
podpis kontrolora pověřeného řízením
přezkoumání

Tato zpráva o výsledku přezkoumání:

- má pouze charakter návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření. K zjištěním uvedeným ve zprávě je možné podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne převzetí zprávy o výsledku přezkoumání, a to kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Tento návrh se stává konečným zněním zprávy okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., o možnosti podání písemného stanoviska k dotčeným zjištěním. Kontrolor pověřený řízením přezkoumání může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší.
- je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž se jeden stejnopis předává zástupci kontrolovaného subjektu a druhý stejnopis se zakládá do příslušného spisu.
- nedílnou součástí zprávy je seznam dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání, které jsou uvedené v příloze.

S obsahem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Heřmaněč o počtu 9 stran včetně přílohy byl seznámen dne 2. 4. 2020 a její stejnopis č. 2 převzal dne starosta obce Zdeněk Mayer.

Poučení:

Územní celek je ve smyslu ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., povinen přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených v této zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření a podat o tom písemnou informaci přezkoumávajícímu orgánu, a to nejpozději do 15 dnů po projednání této zprávy spolu se závěrečným účtem v orgánech územního celku.

Územní celek je dále ve smyslu ustanovení § 13 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb., povinen v informacích podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) téhož zákona uvést lhůtu, ve které podá příslušnému přezkoumávajícímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávajícímu orgánu uvedenou zprávu zaslat.

Nesplněním těchto povinností se územní celek dopustí přestupku podle ustanovení § 14 odst. 1 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb. a za to lze uložit územnímu celku podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. pokutu do výše 50.000 Kč.

Zdeněk Mayer

.....
starosta obce

.....
podpis

Příloha ke zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2019.

Doklady a jiné materiály využité při přezkoumání:

Návrh rozpočtu

- na rok 2019
- zveřejněn dle zákona od 13. 12. 2018 do 29. 12. 2018 (potvrzeno)

Rozpočtová opatření

- č. 6, schváleno starostou obce dne 20. 5. 2019
- zveřejněno na internetu dne 14. 6. 2019 (ověřeno) a oznámení na úřední desce
- č. 7, schváleno starostou obce dne 28. 6. 2019
- zveřejněno na internetu dne 24. 7. 2019 (ověřeno) a oznámení na úřední desce

Schválený rozpočet

- rozpočet schválen v ZO dne 29. 12. 2019, rozpočet je vyrovnaný, příjmy i výdaje ve výši 1.627.100 Kč
- zveřejněn na internetu dne 29. 12. 2018 (ověřeno)

Střednědobý výhled rozpočtu

- Rozpočtový výhled na rok 2018 - 2022
- zveřejněn na internetu dne 14. 12. 2016 (ověřeno) a oznámení na úřední desce

Závěrečný účet

- za rok 2018
- návrh zveřejněn dle zákona od 10. 6. 2019 do 28. 6. 2019 (potvrzeno)
- schválen v ZO dne 28. 6. 2019 - bez výhrad
- zveřejněn na internetu dne 28. 6. 2019 (ověřeno)

Evidence poplatků

- Předpisy místních poplatků:
- komunální odpad - účetní doklad č. 60001 ze dne 1. 1. 2019
- psi - účetní doklad č. 60002 ze dne 1. 1. 2019

Faktura

- Faktura č. PF19436393 ze dne 24. 5. 2019 - lavička, částka 3.824 Kč
- předpis - účetní doklad č. 30038 ze dne 1. 6. 2019
- úhrada a zařazení do majetku (na účet 028) - výpis z účtu ČS č. 008, obrat dne 10. 6. 2019, účetní doklad č. 50197 ze dne 10. 6. 2019

Hlavní kniha

- Hlavní účetní kniha za období 12/2019

Hlavní kniha

- Předvaha za období 7/2019

Inventurní soupis majetku a závazků

- Plán k provedení inventarizace k 31. 12. 2019 a plán inventur ze dne 12. 12. 2019
- Inventarizační zpráva ze dne 31. 1. 2020
- Inventurní soupisy majetku a závazků k 31. 12. 2019
- účty: 028, 021 0200, 021 0410, 311, 315, 321, 401, 406, 331, 337, 374
- 031/0200 - parc. č. 93/2, 278
- 031 0300 - parc. č. 490/3, 608/1, 608/13, 608/14, 608/3
- 031/0400 - parc. č. 55/1, 60, 62, 63, 64, 89

Pokladní doklad

- VPD č. 52 ze dne 10. 6. 2019 - benzín - křovinořez, částka 195 Kč
- účetní doklad č. 40052 ze dne 10. 6. 2019

Příloha rozvahy

- k 31. 12. 2019

Příloha rozvahy

- k 31. 7. 2019

Rozvaha

- k 31. 12. 2019

Rozvaha

- k 31. 7. 2019

Účetní doklad

- ze dne 27. 6. 2019 - převedení VH na účet 432

Účtový rozvrh

- na rok 2019

Účtový rozvrh

- roku 2019

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- Fin 2 - 12 M k 31. 12. 2019

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- Fin 2 - 12 M k 31. 7. 2019

Výkaz zisku a ztráty

- k 31. 12. 2019

Výkaz zisku a ztráty

- k 31. 7. 2019

Darovací smlouvy

- Darovací smlouva ze dne 3. 7. 2019
- předmětem smlouvy je finanční dar ve výši 588 Kč Nadačnímu fondu Nemocnice Dačice
- schváleno v ZO dne 27. 6. 2019
- Žádost ze dne 6. 5. 2019
- úhrada - výpis z účtu č. 011, obrat dne 8. 7. 2019, účetní doklad č. 50233 ze dne 8. 7. 2019, částka 588 Kč

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Kupní smlouva ze dne 11. 6. 2019
- prodávají: Lesy České republiky, s. p.
- kupující: obec Heřmaneč
- předmětem koupě je pozemek parc. č. 608/10, vodní plocha, o výměře 1052 m², v k. ú. Heřmaneč
- schváleno v ZO dne 27. 2. 2019
- kupní cena ve výši 113.885 Kč
- právní účinky vkladu ke dni 17. 6. 2019
- předpis - účetní doklad č. 30041 ze dne 18. 6. 2019
- úhrada - výpis z účtu ČS č. 009 ze dne 13. 6. 2019
- zařazení do majetku (na účet 031) - účetní doklad č. 50201 ze dne 13. 6. 2019

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Kupní smlouva ze dne 24. 11. 2019
- prodej pozemku parc. č. 580/11 o výměře 70 m², v k. ú. Heřmaneč, fyzické osobě
- kupní cena ve výši 1.400 Kč
- právní účinky vkladu ke dni 2. 12. 2019
- předpis - účetní doklad č. 80008 ze dne 1. 11. 2019
- záměr zveřejněn od 23. 6. 2016 do 3. 8. 2016
- prodej schválen v ZO dne 8. 9. 2016
- úhrada - účetní doklad č. 40079 ze dne 27. 11. 2019
- vyřazení z majetku (z účtu 031) - účetní doklad č. 10012 ze dne 2. 12. 2019

Dokumentace k veřejným zakázkám

- Veřejná zakázka malého rozsahu: "Oprava střechy na dolní čekárně" - v souladu s vnitřní směrnici
- doručeny 3 nabídky
- ZO dne 30. 5. 2019 - výběr zhotovitele s nejnižší nabídkovou cenou 25.685 Kč
- Smlouva o dílo ze dne 8. 7. 2019

Informace o přijatých opatřeních (zák. 420/2004 Sb., 320/2001 Sb., apod.)

- Přijetí opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků ze dne 9. 7. 2019

Vnitřní předpis a směrnice

- Směrnice obce Heřmaneč

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- ze dne 29. 11. 2018 - pověření pro starostu obce k provádění RO

Účetní závěrka

- za rok 2018
- schválena v ZO dne 27. 6. 2019
- Protokol o schválení účetní závěrky
- odeslání dat do CSÚIS dne 11. 7. 2019